

Název stavby: Přístavba výtahu pro bytový dům ADA –
Změna účelu užívání nebytových prostor ve 2. PP

Místo stavby: Plzeňská 2076/174, Praha 5

Investor: MČ Praha 5

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Dokumentace pro stavební povolení

Datum: květen '18
Vypracoval: Ing. Miroslav Pavelka
ČKAIT 000 3626

Paré č.:

a) Podklady

Projekt stavební části: PROARCH s. r. o., Jeremenkova 88, 140 00 Praha 4

- (1) ČSN 73 0802 PBS Nevýrobní objekty
- (2) ČSN 73 0804 PBS Výrobní objekty
- (3) ČSN 73 0810 PBS Společná ustanovení
- (4) ČSN 73 0833 PBS Budovy pro bydlení a ubytování
- (5) ČSN 73 0834 PBS Změny staveb
- (6) Vyhl. MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci ve znění Vyhl. MV č. 221/2014 Sb.
- (7) Vyhl. MV č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění Vyhl. 268/2011 Sb.
- (8) Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně

b) Stručný popis stavby

Toto požárně bezpečnostní řešení posuzuje záměr a projekt na změnu účelu užívání nebytových prostor ve 2. PP na prodejní prostory s požárním rizikem odpovídajícím stavu konstrukcí 2. PP.

Objekt je v místě s prudkým svahem. Vstup do předmětných prostor je po rovině z terénu v úrovni 2. PP v jižní straně objektu z ulice Plzeňská. V této úrovni se projde přízemním přístavkem k výtahu chodbou, která odděluje provozovnu I. od provozovny II.

Vstup do bytových podlaží je v úrovni 1. NP dostupný venkovním schodištěm.

[illegible]

Objekt byl postaven ve 30. letech minulého století.

Konstrukce objektu a přístavku

Svislé i vodorovné nosné konstrukce tvoří železobetonový skelet s cihelnými vyzdívkami a výkladci obvodového pláště přístavku.

Před zřízením výtahu byl prostor přístavku společný, po jeho rozdělení byla levá část (provozovna I.) užívána jako herna s barem, pravá část (provozovna II.) jako prodejna potravin.

Změna účelu užívání výše uvedených prostor je změnou stavby ve smyslu podkladu (5).

c) Třídění změny stavby – čl. 3.1 (5)

Podle rozsahu a závažnosti z hlediska požární bezpečnosti se předmětná změna stavby
zatřídí do skupiny:

I.– Změny staveb s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti

- d) Posouzení změny užívání objektu, prostoru nebo provozu dále jen prostoru (dále jen prostoru) – čl. 3.2 (5)

Provozovna I.

- Požární riziko

Stávající: $p_n \cdot a_n \cdot c = 30 \cdot 1,15 \cdot 1,0 = 34,5 \text{ kg/m}^2$ příloha A, tab. A1, pol.7.1.3(1)
Kavárny, vinárny, noční kluby
(herna)

Nové požární riziko, vyjádřené součinem $p_n \cdot a_n \cdot c$ nesmí překročit hodnotu
 $34,5 + 15 = 49,5 \text{ kg/m}^2$

Příklad pro pol. 6.1.5 $p_n \cdot a_n \cdot c = 40 \cdot 1,0 \cdot 1,0 = 40 \text{ kg/m}^2$ prodej masa...

Tomu vyhovují tyto maloobchodní prodejny:

- 6.1.1 nehořlavých látek a prodejny květin, ovoce, zeleniny, nealkoholických nápojů a piva
- 6.1.2 osobních automobilů a jednostopých vozidel
- 6.1.3 domácích potřeb, elektrospotřebičů, skla, porcelánu, keramiky, zbraní, prodejní galerie
- 6.1.4 auto-moto výzbroje, informační techniky, hudebních nástrojů
- 6.1.5 masa, uzenin, novin a tabáku, pekařského a cukrářského zboží

- Nedochází ke zvýšení požárního rizika
- Obsazení provozovny I osobami dle ČSN 73 0818

Stávající $S = 63,38 \text{ m}^2$ pol. 3.4 $2,0 \text{ m}^2/\text{os}$ počet osob: 31

Nové $S = 63,38 \text{ m}^2$ pol. 6.1.1 $1,5 \text{ m}^2/\text{os}$ počet osob: 42

Dochází ke zvýšení počtu osob o 11, ale je prokazatelné, že stávající ÚC dveřmi do volna vyhovuje zvýšenému počtu osob

$u = (E/K) \cdot s = (42/60) \cdot 1,0 = 0,7$ u – skutečnost 1,5 u – vyhovuje

Zvýšený počet osob se zde nepovažuje za změnu užívání provozovny – čl. 3.2b (5)

- Nedochází ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu o více než 12 osob

- Nedochází k záměně funkce měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy
- Nedochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám

Výsledek: nedochází ke změně užívání prostoru nebo provozu

Prodejna II.

Nové požární riziko, vyjádřené součinem $p_n \cdot a_n \cdot c$ nesmí předkročit hodnotu $67,5 + 15 = 82,5 \text{ kg/m}^2$

Příklad pro pol. 6.1.12 $p_n \cdot a_n \cdot c = 80 \cdot 1,0 \cdot 1,0 = 80 \text{ kg/m}^2$ prodej textilu

Tomu vyhovují tyto maloobchodní prodejny:

6.1.1 Nehořlavých látek a prodejny květin, ovoce, zeleniny, nealkoholických nápojů a piva

6.1.2 Osobních automobilů a jednostopých vozidel

6.1.3 Domácích potřeb, elektrospotřebičů, skla, porcelánu, keramiky, zbraní, prodejní galerie

6.1.4. Auto-moto výzbroje, informační techniky, hudebních nástrojů

6.1.5 Masa, uzenin, novin a tabáku, pekařského a cukrářského zboží

6.1.6 Dárkového zboží, lahůdek, lihovin, módních doplňky, bižuterie

6.1.7. Košíkářského, provaznického a pryžového zboží

6.1.8 Zboží z plastických hmot, parfumerie, koloniál, prodej bylin

6.1.9 Obuvi, koženého zboží

6.1.10 Hraček, galanterie, sportovních potřeb, fotokino, řemeslnických potřeb, nábytku a doplňků

6.1.11 Potravin

6.1.12 Textilu, (metrového a kusového), kancelářských potřeb, gramofonových desek, butiky starožitnosti

- Nedochází ke zvýšení požární rizika

Obsazení provozovny II osobami dle ČSN 73 0818

Stávající $S = 34,82 \text{ m}^2$ pol. 6.1.1a $1,5 \text{ m}^2/\text{os}$ počet osob: 23

Nové $S = 34,82 \text{ m}^2$ pol. 6.1.1a) $1,5 \text{ m}^2/\text{os}$ počet osob: 23

- Nedochází ke zvýšení počtu osob
- Nedochází k záměně funkce měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy
- Nedochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám

Výsledek: nedochází ke změně užívání prostoru nebo provozu

e) Změna stavby skupiny I. – čl. 3.3. (5)

U předmětné změny stavby skupiny I. obou provozoven nedochází k rozsáhlým stavebním změnám objektu nebo ke změně užívání objektu a jejím předmětem je pouze:

- Úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí, osazení nových interiérů
- Výměna, záměna nebo obnova systémů technického zařízení budov
- Změna vnitřního členění prostorů, kterou nevzniknou místnosti o podlahové ploše větší než 100 m^2

Změny staveb skupiny I. nevyžadují další opatření, pokud splňují požadavky dle kapitoly 4 (5)

f) Kapitola 4 - technické požadavky na změny stavební skupiny I.

- Požární odolnost měněných prvků nosných stavebních konstrukcí není snížena pod původní hodnotu
- Třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí měněných stavebních konstrukcí není oproti původnímu stavu zhoršena. Na nově provedenou úpravu stěna a stropů nejsou použity výrobky třídy reakce na oheň E a F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru jako hořící odkapávají nebo odpadávají
- Šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru
- Nové prostupy požárně dělicími konstrukcemi jsou utěsněny v souladu s čl. 6.2.1 (3): 2016
- Nově instalované vzduchotechnické zařízení zde není, jedná se o náhradu stávajících zařízení

- Nově zřizované prostupy všemi stropy zde nejsou
- V měněné části objektu nejsou původní únikové cesty (NÚC) zúženy ani prodlouženy, východy z dotčených prostorů vedou přímo na volné prostranství ulice Plzeňská, jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita, např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.
- Nemusí být vytvořen nový PÚ z prostoru TZB
- V měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody
- Vnitřní hydranty a přenosné hasicí přístroje (PHP) se určí dle konkrétního využití obou prostorů
- Vytápění je stávající

Poznámka: Výše uvedené řešení pojednává o změně stavby skupiny I., vycházející z posledního způsobu užívání s novým účelem užívání bez jakýchkoliv úprav stavebních konstrukcí. Nosné a požárně dělící konstrukce přístavku umožní užívání s vyšším nahodilým požárním zatížením, které však bude vyžadovat zhodnocení stavebních konstrukcí na základě výpočtu odpovídajícího požárního rizika a stupně požární bezpečnosti dle konkrétního využití, řešením dle kapitoly 5 – technické požadavky na změny staveb skupiny II.

Výsledek: Zvláštní riziko při hašení zde není

Výkresy: Situace 1 : 500, 2. PP – návrh 1 : 75